

El éxodo de las clases medias y altas de la ciudad al campo en tiempos de coronavirus

Ángela María Jiménez Avilés

Facultad de Arquitectura, Arte y Diseño Universidad de San Buenaventura Cali

ORCID: <https://orcid.org/0000-0001-7217-3048>

Resumen

Debido al grado alto de contagiosidad del Covid-19, muchos países, estados y ciudades optaron por declarar cuarentenas obligatorias para impedir la rápida propagación de la enfermedad, lo que produjo en pocos días, un flujo significativo de habitantes de grandes metrópolis hacia sectores menos poblados.

Es de esta forma, que el impacto que este fenómeno puede tener a largo plazo en los territorios, se vuelve un tema importante de estudio. Por eso, se recopilaban noticias de prensa sobre las movilizaciones presentadas en Madrid, París, Bogotá y Nueva York, con el fin de identificar las motivaciones, los destinos de preferencia y las distintas implicaciones que generan estos desplazamientos.

Los hechos analizados dejan en evidencia que se trata de una reacción globalizada, aunque con importantes diferencias según el país, donde la población que migra tiene una capacidad económica que le permite buscar mejores condiciones de confort en áreas rurales, ciudades intermedias y territorios de veraneo por lo que se concluye que la pandemia puede favorecer la migración de cierto grupo social hacia los intersticios rurales de las áreas metropolitanas.

Palabras clave: cuarentena, migración urbana, zonas rurales, metrópolis, coronavirus.

Abstract

Due to the high degree of contagiousness of Covid-19, many countries, states and cities chose to declare mandatory quarantines to prevent the rapid spread of the disease, resulting in a significant influx of people from large metropolises to less populated areas within a few days.

Thus, the impact that this phenomenon can have in the long term on the territories becomes an important subject of study. For this reason, press reports were collected on the mobilizations presented in Madrid, Paris, Bogotá and New York, in order to identify the motivations, the preferred destinations and the different implications generated by these displacements.

The facts analyzed make it clear that this is a globalized reaction, although with important differences according to the country, where the population that migrates has an economic capacity that allows them to seek better conditions of comfort in rural areas, intermediate cities and summer territories.

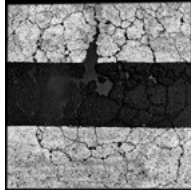
Keywords: quarantine, urban migration, rural areas, metropolis, coronavirus.

Fecha de recepción:

30 de abril de 2020

Fecha de aceptación:

11 de julio de 2020



Resumo

Devido ao alto grau de contágio do Covid-19, muitos países, estados e cidades optaram por declarar quarentenas obrigatórias para evitar a rápida disseminação da doença, resultando em um influxo significativo de pessoas de grandes metrópoles para áreas menos povoadas em poucos dias.

Assim, o impacto que este fenômeno pode ter a longo prazo sobre os territórios torna-se um importante tema de estudo. Por esta razão, foram coletados relatórios da imprensa sobre as mobilizações apresentadas em Madri, Paris, Bogotá e Nova York, a fim de identificar as motivações, os destinos preferidos e as diferentes implicações geradas por estes deslocamentos.

Os fatos analisados deixam claro que esta é uma reação globalizada, embora com diferenças importantes de acordo com o país, onde a população que migra tem uma capacidade econômica que lhe permite buscar melhores condições de conforto em áreas rurais, cidades intermediárias e territórios de verão.

Palavras-chave: quarentena, migração urbana, áreas rurais, metrópole, coronavírus.

Introducción

La difusión mundial del coronavirus, considerada como pandemia por la Organización Mundial de la Salud el 11 de marzo de 2020 (OMS, 2020a), obligó a varios gobiernos a decretar confinamientos obligatorios para frenar la expansión de la enfermedad. Uno de los efectos de esta medida fue el éxodo masivo de habitantes urbanos registrado por la prensa en Europa, Norteamérica y Latinoamérica, días o incluso horas antes del inicio de las cuarentenas.

Al haberse presentado estos hechos en distintas partes del mundo, es común que surja la pregunta sobre la magnitud del impacto a largo plazo en el territorio a causa del fenómeno y, qué tan profundo puede ser éste para transformar las dinámicas de urbanización existentes. Para responder esta inquietud, se tomaron como referencia cuatro metrópolis (Madrid, París, Bogotá y Nueva York) ubicadas en contextos diferentes, donde todas vivieron el fenómeno con pocos días de diferencia: también se recopilamos noticias de prensa digital a partir del mes de marzo de 2020. En cuanto a la elección de las ciudades, obedece al factor común de ser el epicentro de la enfermedad en sus respectivos países y por ser lugares donde sus habitantes estaban obligados a respetar cuarentenas declaradas entre el 16 y el 22 de marzo de 2020.

Por otro lado, con el objetivo de comprender estas tendencias e identificar si las movilizaciones originadas por la pandemia tendrán o no impactos a largo plazo, este ensayo buscará: 1) Identificar la magnitud de la migración, el perfil poblacional de los viajeros y las motivaciones para dejar las metrópolis durante las cuarentenas; 2) Reconocer las características de los lugares de llegada; 3) Evidenciar los

impactos que genera el flujo masivo de una población flotante; 4) Cuestionarse sobre la durabilidad del fenómeno en el tiempo con los datos recolectados.

La búsqueda de espacios más confortables: la principal motivación para dejar las metrópolis

A mediados de marzo, Madrid (Carvajal, 2020), París (Lescurieux, 2020) y Bogotá (*El Tiempo*, 2020b) presentaron escenas recurrentes: kilométricos embotellamientos para dejar la ciudad y terminales de trenes como también de autobuses, repletas incluso a pocas horas antes de la entrada en vigencia de las cuarentenas.

La magnitud del desplazamiento fue motivo de interés en las cuatro metrópolis; logrando ser cuantificada en algunos casos. En París, el Instituto Nacional de Estadística y Estudios Económicos estimó que un 17% de la población salió de la ciudad entre el 13 y el 20 de marzo (Untersinger, 2020). En Bogotá, las autoridades de la ciudad informaron que horas antes del inicio de la cuarentena salieron 32 000 personas de las terminales de autobuses (*El Espectador*, 2020) y 125 000 vehículos de la ciudad (*El Tiempo*, 2020a). Finalmente, en Nueva York los datos de telefonía móvil y las solicitudes de cambio de domicilio, muestran que en el mes de marzo 420 000 personas (5%) abandonaron la ciudad, con un pico en los días previos al inicio de la cuarentena (Paybarah, Bloch y Reinhard, 2020).

Así mismo, las noticias registran algunas entrevistas que permiten comprender las motivaciones de los viajeros. Dentro de ellas se destaca la necesidad de evitar quedar atrapado en sus reducidas viviendas (Vantighem, 2020;

Lescurieux 2020; Rabino, 2020; Naftulin, 2020; Thornburgh, 2020); desplazarse por el bien de familiares para que estén en mejores condiciones de espacio (*El Tiempo*, 2020b; Bono, 2020), evitar contraer la enfermedad (Caballero, 2020) y proteger a familiares que tienen enfermedades preexistentes (*El Tiempo*, 2020b).

La búsqueda de espacios más amplios es la razón más común expresada por los viajeros, aun en ciudades como Nueva York y París, donde propietarios de grandes apartamentos fueron los primeros en dejar la ciudad para buscar transitar el confinamiento en el campo o en la playa (Quealy, 2020 y Benayas, 2020); sorpresivamente, el miedo al contagio, aunque está presente en los testimonios, es la razón menos evocada para dejar las metrópolis.

Otro aspecto interesante del fenómeno del éxodo es el perfil socioeconómico de los migrantes temporales. Por una parte, se registra la movilización de las clases altas que dejan los espacios urbanos, como en Nueva York, donde los barrios de los habitantes más prósperos fueron los que experimentaron mayor despoblamiento (40% de su población) y también, los primeros en desocuparse (Quealy, 2020) o en París, donde se estima una disminución entre el 15% y 20% en el sector de vivienda más costoso de la capital francesa (Le Guellec, 2020). Aunque esto muestra una correlación entre la segregación espacial urbana y el perfil de los viajeros, el éxodo no corresponde únicamente a las clases altas, puesto que dentro de las personas entrevistadas por los medios locales se encuentran profesionales liberales de clase media con capacidad económica para movilizarse, con hijos eximidos de sus obligaciones escolares presenciales por el cierre de colegios y con la posibilidad de continuar tra-

bajando a distancia. De igual forma, dentro del grupo de viajeros también se encuentran trabajadores y estudiantes que regresan a sus poblaciones de origen para pasar el confinamiento con sus familias (Caballero, 2020).

Bordes rurales de las regiones metropolitanas y destinos vacacionales como lugares receptores de la población urbana

En este punto, se podría estar preguntando a dónde fueron los migrantes urbanos; teniendo en cuenta las diversas fuentes consultadas, se observan dos grandes tendencias:

La primera corresponde a desplazamientos que se concentran en los bordes de las regiones metropolitanas, en departamentos o estados vecinos (véase Figura 1) y presentan un marcado acento rural o de baja densidad. Es el caso de Madrid, donde los destinos preferidos fueron la Sierra Norte madrileña (Bracero, 2020) y provincias limítrofes a la Comunidad Autónoma de Madrid; sucedió con los parisinos que se dirigieron principalmente a departamentos periféricos de la región urbana de París (Gadaud, 2020); aconteció en Bogotá, donde se focaliza en los municipios turísticos de los departamentos aledaños a la capital (*El Tiempo*, 2020b) y se presentó en Nueva York, donde se registró la movilización hacia zonas de turismo rural del norte del estado (montañas de Catskills y las montañas de Adirondacks) y en los municipios costeros del área metropolitana Nueva York-Newark-Jersey City, principalmente en Los Hamptons, zona tradicionalmente de segundas residencias de lujo ubicada a dos horas de Manhattan. (Guimon, 2020; Nir y Tully, 2020 y Paybarah, Bloch y Reinhard, 2020).

El segundo patrón corresponde a destinos más lejanos y consideradas tradicionalmente como zonas turísticas y de segundas residencias (véase Figura 2). Sorpresivamente, no todas las destinos son rurales pues también se registran ciudades intermedias y hasta otras metrópolis. Los madrileños registran desplazamientos principalmente hacia ciudades intermedias de los litorales del Mediterráneo en la Comunidad Valenciana, Andalucía, Murcia, Cantabria, aunque también se dirigieron a pequeñas poblaciones o zonas rurales (Caballero, 2020; Bono, 2020 y Bracero, 2020). Por su parte, los parisinos se desplazaron sobre todo hacia el sur del país, de marcado acento rural y a los departamentos con costa en el Atlántico o sobre el Canal de la Mancha al norte del país (Gadaud, 2020).

Por el contrario, el desplazamiento de los neoyorquinos es más diverso; destacándose un marcado interés por La Florida, al ser el destino más popular con un alto número de vuelos domésticos desde Nueva York (197 al inicio de la cuarentena) (Sarkissian, 2020) y varias solicitudes de cambios de domicilio radicadas ante la oficina de correos de Estados Unidos (Paybarah, Bloch, y Reinhard, 2020). Estas solicitudes abarcan otras metrópolis de la costa este estadounidense como Atlanta, Baltimore, Boston, Filadelfia y Washington, lo que pone en evidencia que la migración neoyorquina no fue únicamente rural.

En el caso de Bogotá no se registran movilizaciones más allá del entorno metropolitano, salvo en aquellos casos de personas que regresaron a sus municipios de origen, los cuales no fue posible identificar.

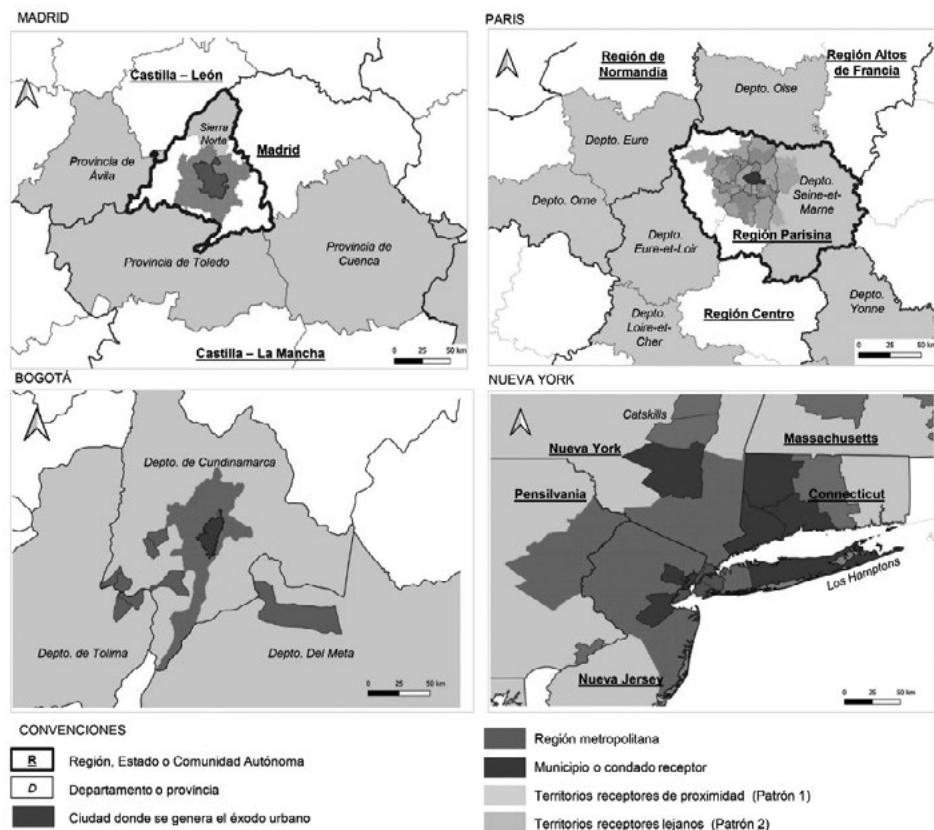


Figura 1. Territorios de proximidad receptores del flujo migratorio de las metrópolis. Elaboración propia con base cartográfica de GADM.

Inequidades entre el campo y la ciudad visibilizadas con la llegada de los migrantes urbanos

Ante la llegada masiva de visitantes, las reacciones por parte de los habitantes locales son en su mayoría de rechazo, aunque los residentes no dudan en reconocer que el turismo suele ser el motor económico de sus ciudades (Bono,

2020). Sin embargo, en tiempos de coronavirus, las actividades turísticas están casi paralizadas y se generan tensiones cuando algunos reciben llegados que actúan como si estuvieran en vacaciones sin cumplir el aislamiento preventivo (Bono, 2020; *El Tiempo*, 2020b; Caballero, 2020; *ABC7 New York*, 2020). En el caso bogotano, la cuarentena local fue asumida como un periodo de vacaciones y se generó

Por otra parte, el acaparamiento de los productos esenciales lleva a los comercios locales a quedar completamente desprovistos de alimentos e insumos básicos de salud en los diferentes casos estudiados. De igual forma, la incertidumbre de la duración de los confinamientos ha llevado a la compra excesiva de alimentos por parte de los recién llegados; generando múltiples quejas por parte de los locales sobre la escasez de comida que ha sido registrada en los medios periodísticos (*El Tiempo*, 2020a; Guimon, 2020; Benayas, 2020; Bono, 2020).

La llegada de población flotante en los destinos de acogida tiene un impacto significativo en el número de personas presentes en el territorio, con incremento hasta del 100% de la población original. En el municipio Las Navas del Marqués, ubicado en la provincia de Ávila (España) se pasó de “5 200 habitantes a casi 10 000” (Valdés, 2020). En Francia, la isla de Ré, en la Costa Atlántica, incrementó su población en 30% entre el 13 y el 20 de marzo, así como en los departamentos del Orne (+ 10%), Yonne (+ 10%) o la Ile-et-Vilaine (+ 6%) (Le Point, 2020). En consecuencia, aumentó el consumo de servicios básicos como el de la electricidad, agua y saneamiento, así como servicios de salud (Le Guellec, 2020), lo que genera un desequilibrio en la estabilidad de los territorios.

¿Hacia una reestructuración territorial?

Las movilizaciones urbanas aquí estudiadas tienen un punto de partida en común pero con importantes diferencias en función de las condiciones de cada país.

En casi todos los casos se identificaron movilizaciones a destinos cercanos y lejanos para

un evento que se pensó temporal, pero ante las recientes declaraciones de la OMS sobre la posibilidad de que el Covid (OMS, 2020b) se convierta en una enfermedad endémica, podrían fortalecerse los desplazamientos permanentes hacia los intersticios rurales de las regiones metropolitanas o hacia poblaciones más pequeñas en sus periferias. Esto como resultado de esa relativa cercanía de estos lugares a las metrópolis (característica que no ofrecen las destinaciones lejanas) y la posibilidad de espacios más amplios, variable que como se recordará fue la principal motivación para dejar las ciudades en cuarentena.

Continuando, el perfil poblacional de los migrantes urbanos podría jugar un rol determinante en esta transformación, pues se trata por una parte, de una población cuyas fuentes de ingresos permiten el trabajo a distancia; facilitando la libertad de localizarse prácticamente en cualquier lugar que cuente con una conexión a internet estable. Sin embargo, aunque el trabajo en casa empiece a ser visto como una alternativa beneficiosa para las empresas, esto no implica una completa desaparición de la asistencia presencial en la semana mas sí una reducción.

Esta dinámica podrá ser más fuerte en aquellos países con una clase media y alta de mayor proporción, pues en países emergentes se evidenció que el éxodo masivo estuvo asociado a fines de semana feriados, que de forma general, no había posibilidad de asumirse estancias más prolongadas debido a temas económicos y de empleo. Por el contrario, en España y Estados Unidos se ha visto un creciente interés de compra o alquiler de larga estancia en las zonas rurales de las regiones metropolitanas (Letón, 2020; DuBois 2020).

Por último, este fenómeno puede ser de interés para posteriores investigaciones en urbanismo, ciencias sociales o ciencias económicas que busquen explorar en mayor detalle y con mayor información, aspectos como el crecimiento de la mancha urbana, el impacto de la migración sobre el mercado inmobiliario, las consecuencias sobre la provisión de suministros, la modernización de la infraestructura, ampliación de los servicios esenciales en las nuevas poblaciones de acogida y las transformaciones en los modos de vida de los recién llegados, como también de las poblaciones receptoras.

Bibliografía

- ABC7 NEW YORK (2020). *Coronavirus: White House asks people who leave New York metro area to self-quarantine for 14 days*. ABC7 New York. Recuperado de <https://abc7ny.com/6047024/>
- Benayas, M. (2020). *¿Por qué todos los millonarios del mundo están huyendo a los Hamptons?* abc. Recuperado de https://www.abc.es/summum/living/casas/abci-todos-millonarios-mundo-estan-huyendo-hamptons-202004021228_noticia.html
- Bono, F. (2020). "Para estar en Madrid con el niño, hemos venido a la playa". En *El País*. Recuperado de <https://elpais.com/sociedad/2020-03-13/gandia-cierra-la-playa-de-los-madrilenos-por-el-coronavirus.html>
- Bracero, F. (2020). "Miles de personas ignoran el confinamiento y salen de ocio o a segundas residencias". En *La Vanguardia*. Recuperado de <https://www.lavanguardia.com/vida/20200315/474144991175/confinamiento-coronavirus-covid-19-ocio-sierra-pirineo.html>
- Caballero, N. (2020). "El coronavirus provoca un éxodo en Madrid a las playas mientras Murcia pide aislarlos". En *El Plural*. Recuperado de https://www.elplural.com/sociedad/coronavirus-provoca-exodo-madrid-playas-murcia-pide-aislarlos_235220102
- Carvajal, A. (2020). "Los madrileños huyen en coche de la crisis del coronavirus en la capital". En *Vozpópuli*. Recuperado de https://www.vozpopuli.com/espana/madrid/coronavirus-madrid-retenciones-atascos-cri-sis_0_1336367352.html
- DuBois, D. (2020). *Coronavirus Causes Boom for Non-Urban STRs*. AirDNA - Short-Term Vacation Rental Data and Analytics. Recuperado de <https://www.airdna.co/blog/coronavirus-causes-boom-non-urban-strs>
- El Espectador* (2020). "Casi 32 300 personas salieron de las terminales de Bogotá previo a simulacro de aislamiento". *ELESPECTADOR.COM*. Recuperado de <https://www.elespectador.com/noticias/bogota/mas-de-28000-personas-salieron-de-las-terminales-de-bogota-previo-al-simulacro-articulo-910227>
- El Tiempo* (2020a). "¿Cómo va el 'puente de aislamiento' de quienes se fueron de paseo?". En *El Tiempo*. Recuperado de <https://www.eltiempo.com/bogota/que-estan-haciendo-quienes-se-fueron-de-bogota-antes-del-simulacro-de-cuarentena-475436>
- El Tiempo* (2020b). "Qué están haciendo quienes se fueron de Bogotá antes del simulacro de cuarentena –Bogotá–". *ELTIEMPO.COM*. Recuperado de <https://www.eltiempo.com/bogota/que-estan-haciendo-quienes-se-fueron-de-bogota-antes-del-simulacro-de-cuarentena-475436>
- Gadaud, A. (2020). *Confinement: 11% des Parisiens ont fui la capitale selon l'Insee*.

- Recuperado de <https://www.sortiraparis.com/actualites/a-paris/articles/214426-confinement-11-des-parisiens-ont-fui-la-capitale-selon-l-insee>
- Global administrative areas. (2018). *Database of Global Administrative Areas*. Recuperado de www.gadm.org
- Guimon, P. (2020). "Confinamiento de lujo en los Hamptons: 'Tengo 200 000 dólares. Y quiero dormir allí esta noche'". En *El País*. Recuperado de <https://elpais.com/sociedad/2020-03-31/confinamiento-de-lujo-en-los-hamptons-tengo-200000-dolares-y-quiero-dormir-alli-esta-noche.html>
- Institut National de la Statistique et des Études Économiques. (2020). *Population présente sur le territoire avant et après le début du confinement – Premiers résultats*. Recuperado de <https://www.insee.fr/fr/information/4477356#graphique-figure1>
- Le Guellec, G. (2020). *17% des Parisiens ont fui la capitale à cause du Covid-19. Voici ce que cela dit d'eux*. L'Obs. Recuperado de <https://www.nouvelobs.com/confinement/20200327.OBS26656/17-des-parisiens-ont-fui-la-capitale-a-cause-du-covid-voici-ce-que-cela-dit-d-eux.html>
- Lescurieux, R. (2020). *Égoïsme ou précaution... Quel est le sens à donner à l'exode des Parisiens?* Recuperado de <https://www.20minutes.fr/paris/2742099-20200317-coronavirus-peur-egoisme-precaution-sens-donner-exode-parisiens>
- Leton, S. L. (2020). "El éxodo inmobiliario que viene tras el virus: De la ciudad al campo". En *El País*. Recuperado de <https://elpais.com/economia/2020-05-01/el-exodo-inmobiliario-que-viene-tras-el-virus-de-la-ciudad-al-campo.html>
- Naftulin, J. (2020). "New Yorkers are fleeing the city to escape the coronavirus, but health officials worry it could worsen outbreaks elsewhere". En *Business Insider*. Recuperado de <https://www.businessinsider.com/new-yorkers-are-fleeing-the-city-to-escape-the-coronavirus-2020-3>
- Nir, S. M. y T. Tully (2020). "Did New Yorkers Who Fled to Second Homes Bring the Virus?". En *The New York Times*. Recuperado de <https://www.nytimes.com/2020/04/10/nyregion/coronavirus-new-yorkers-leave.html>
- Organización Mundial de la Salud. (2020a). *COVID-19: Cronología de la actuación de la OMS*. Recuperado de <https://www.who.int/es/news-room/detail/08-04-2020-who-timeline---covid-19>
- Organización Mundial de la Salud. (2020b). *COVID-19 Virtual Press conference 13 May 2020*. Recuperado de https://www.who.int/docs/default-source/coronavirus/transcripts/who-pressconference-13may2020.pdf?sfvrsn=ee0d2cde_2
- Paybarah, A., M. Bloch y S. Reinhard (2020). "Where New Yorkers Moved to Escape Coronavirus". En *The New York Times*. Recuperado de <https://www.nytimes.com/interactive/2020/05/16/nyregion/nyc-coronavirus-moving-leaving.html>
- Point.fr, L. (2020). *Face au confinement, les Parisiens ont bien pris la fuite*. Le Point. Recuperado de https://www.lepoint.fr/societe/face-au-confinement-les-parisiens-ont-bien-pris-la-fuite-27-03-2020-2369003_23.php
- Quealy, K. (2020). "The Richest Neighborhoods Emptied Out Most as Coronavirus Hit New York City". En *The New York Times*. Recuperado de <https://www.nytimes.com/>

- interactive/2020/05/15/upshot/who-left-new-york-coronavirus.html
- Rabino, T. (2020). «Impossible de rester claquemuré dans 40 m²»: Enquête sur ces Parisiens qui ont choisi le confinement à la campagne. Marianne. Recuperado de <https://www.marianne.net/societe/impossible-de-rester-claquemure-dans-40-m2-enquete-sur-ces-parisiens-qui-ont-choisi-le>
- Sanz, L. A. (2020). *Castilla-La Mancha multiplicó sus contagios de coronavirus tras el éxodo de residentes en Madrid*. Recuperado de <https://www.elmundo.es/espana/2020/03/26/5e7d11f321e-fa06e0b8b45b2.html>
- Sarkissian, A. (2020). "Florida and White House tell New Yorkers to stay put". En *Politico*. Recuperado de PRO. <https://politico/2y4xtUF>
- Thornburgh, N. (2020). "The Rich Fled New York. Don't Be Like Them". En *The Atlantic*. <https://www.theatlantic.com/ideas/archive/2020/03/dont-even-think-about-leaving-new-york-city/608884/>
- Untersinger, M. (2020). *Confinement: Plus d'un million de Franciliens ont quitté la région parisienne en une semaine*. Le Monde.fr. Recuperado de https://www.lemonde.fr/pixels/article/2020/03/26/confinement-plus-d-un-milllion-de-franciliens-ont-quitte-la-region-parisienne-en-une-semaine_6034568_4408996.html
- Valdés, I. (2020). "La invasión "temeraria" de los madrileños". En *El País*. Recuperado de <https://elpais.com/espana/madrid/2020-04-08/los-madrilenos-que-huyeron-a-la-espana-rural-durante-el-confinamiento.html>
- Vantighem, V. (2020). *Coronavirus: «Difficile de rester enfermés dans l'appart...» Les Parisiens pensent à l'exode*. Recuperado de <https://www.20minutes.fr/societe/2741355-20200316-coronavirus-difficile-rester-enfermes-appart-parisiens-pensent-exode>